

## KOMUNIKAT

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Olsztynie**

**Przedstawia taryfę dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, która będzie obowiązywać na terenie Gminy Olsztyn w okresie 1 stycznia 2017 r. do 31 grudnia 2017 r.**

**Załącznik do Uchwały nr XXX/460/16 Rady Miasta Olsztyna z dnia 23 listopada 2016 r.**

### **I. Informacje ogólne**

Niniejsza taryfa stanowi zestawienie cen i stawek opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków oraz określa warunki ich stosowania obowiązujące na terenie Gminy Miejskiej Olsztyn na okres 12 miesięcy **od dnia 1 stycznia 2017 r. do dnia 31 grudnia 2017 r.**

Podstawa prawna opracowania i zastosowania taryfy:

1. Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 139 z późn. zm.) zwana dalej Ustawą;
2. Rozporządzenie Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. Nr 127 poz. 886 ze zm.), zwane dalej Rozporządzeniem;
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. Nr 8, poz. 70).

Taryfowe ceny i stawki opłat abonamentowych dotyczą wszystkich odbiorców usług wodociągowo-kanalizacyjnych świadczonych przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Olsztynie, łącznie z odbiorcami dostarczającymi nieczystości płynne z terenów nie skanalizowanych.

Zgodnie z art. 22 ustawy, taryfa obejmuje także cenę za wodę pobraną z publicznych studni i źródeł ulicznych, wodę zużytą do zasilania publicznych fontann, na cele przeciwpożarowe oraz do zraszania publicznych ulic i terenów zielonych.

### **II. Rodzaje prowadzonej działalności**

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Olsztynie prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie zezwolenia wydanego Decyzją Zarządu Miasta Olsztyn Nr GKIS.I.7030-75/2002 z dnia 4 czerwca 2002 r.

Zgodnie z zezwoleniem przedmiot działania Spółki stanowi ujmowanie, uzdatnianie i dostarczanie wody oraz odprowadzanie i oczyszczanie ścieków za pomocą urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, będących w jej posiadaniu.

Przedmiotem działalności Spółki według Polskiej Klasyfikacji Działalności jest:

- pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody (PKD 36.00.Z),
- odprowadzanie i oczyszczanie ścieków (PKD 37.00.Z),
- zbieranie odpadów innych niż niebezpieczne (PKD 38.11.Z),
- obróbka i usuwanie odpadów innych niż niebezpieczne (PKD 38.21.Z),
- wykonywanie badań, pomiarów i analiz chemicznych i biologicznych składu i czystości wody (PKD 71.20.B),
- działalność w zakresie inżynierii i związane z nią doradztwo techniczne (PKD 71.12.Z),
- wytwarzanie energii elektrycznej, (PKD 35.11.Z),
- handel energią elektryczną (PKD 35.14.Z).

### **III. Rodzaj i struktura taryfy**

W rozliczeniach z poszczególnymi taryfowymi grupami odbiorców usług obowiązują zróżnicowane ceny i stawki opłat oraz zasady ich stosowania. Przy rozliczeniach za dostarczoną wodę obowiązuje taryfa dwuczłonowa, składająca się z ceny za pobraną wodę oraz stawki opłaty abonamentowej. Taryfa jest niejednolita – występuje zróżnicowanie cen dla poszczególnych grup odbiorców.

Natomiast w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków ma zastosowanie taryfa dwuczłonowa, jednolita. Cena za odprowadzone ścieki jest jednakowa dla wszystkich grup odbiorców.

Opracowana taryfa zawiera stawki opłaty za przyłączenie do urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

### **IV. Taryfowe grupy odbiorców usług**

Uwzględniając potrzebę zachowania ciągłości stosowanego sposobu rozliczeń z odbiorcami usług, mając na uwadze sposób korzystania z urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, a także zróżnicowane koszty bieżącej eksploatacji oraz koszty budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych, dokonano podziału odbiorców usług na taryfowe grupy.

Wyodrębniono następujące grupy odbiorców:

- gospodarstwa domowe;
- przemysł i usługi;
- pozostali odbiorcy.

#### **Charakterystyka taryfowych grup odbiorców:**

##### *I. Taryfowe grupy odbiorców usług zaopatrzenia w wodę:*

###### **a) *Gospodarstwa domowe***

Do tej grupy przyporządkowuje się odbiorców pobierających wodę w celu wykorzystania jej w ramach gospodarstw domowych do celów socjalno-bytowych, tj.:

- 1) właścicieli domków jednorodzinnych,
- 2) właścicieli i zarządców budynków wielolokalowych oraz wspólnot,
- 3) zarządców osiedli mieszkaniowych,
- 4) spółdzielnie mieszkaniowe.

###### **b) *Przemysł i usługi***

Do tej grupy odbiorców przyporządkowuje się odbiorców prowadzących działalność gospodarczą, dla których głównym powodem poboru wody jest wykorzystywanie jej do celów produkcyjnych, technologicznych lub usługowych.

Kwalifikacja do tej grupy następuje na podstawie posiadanej przez Spółkę wiedzy na temat odbiorców typu produkcyjnego lub usługowego.

W razie ewentualnej reklamacji przyporządkowania do tej grupy, należy przedstawić w siedzibie Spółki dokumenty o rodzaju prowadzonej działalności gospodarczej.

###### **c) *Pozostali odbiorcy***

Do tej grupy odbiorców przyporządkowuje się: stowarzyszenia, fundacje, związki zawodowe, wyznaniowe, jednostki sfery budżetowej, służbę zdrowia, szkolnictwo itp.

Podstawę zaliczenia do grupy stanowią uchwały i decyzje o powołaniu jednostek lub zaświadczenia o prowadzeniu działalności gospodarczej, wypisy z właściwych rejestrów.

##### *II. Taryfowe grupy odbiorców usług odprowadzania ścieków:*

Zasada przyporządkowania dostawców ścieków do poszczególnych grup jest tożsama z zasadą przyporządkowania odbiorców do poszczególnych grup w zakresie dostawy wody.

### **V. Rodzaje i wysokość cen i stawek opłat**

W rozliczeniach z Odbiorcami usług, o których mowa w Rozdziale IV Taryfy, obowiązują następujące rodzaje cen i stawek opłat.

Przy rozliczeniach za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki Spółka stosuje:

- **cenę** - wyrażoną w złotych za 1 m<sup>3</sup> dostarczonej wody i odprowadzonych ścieków, którą Odbiorca usług jest zobowiązany zapłacić Spółce;
- **stawkę opłaty abonamentowej** – wyrażoną w złotych za okres rozliczeniowy, którą Odbiorca usług jest zobowiązany zapłacić Spółce bez względu na rozmiary dokonanego poboru wody i odbioru ścieków.  
Stawka ta jest tworzona na podstawie kryteriów zawartych w § 13 pkt. 3 Rozporządzenia;
- **stawkę opłaty za przyłączenie** do urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych będących w posiadaniu Spółki.

### Wysokość cen i stawek opłat za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki

**Tabela 1. Wysokość cen i stawek za dostarczoną wodę**

Lp.	Wyszczególnienie	Taryfowa grupa odbiorców usług					
		Gospodarstwa domowe		Przemysł i usługi		Pozostali odbiorcy	
		netto	brutto	netto	brutto	netto	brutto
0	1	2	3	4	5	6	7
1.	Cena za 1 m <sup>3</sup> dostarczonej wody w zł	3,69	3,99	3,74	4,04	3,69	3,99
Opłata abonamentowa							
2.	Stawka opłaty abonamentowej:						
	1) w rozliczeniach w oparciu o wskazania wodomierza głównego:						
	- w zł/odbiorcę/ miesiąc	4,02	4,34	4,02	4,34	4,02	4,34
	- w zł/odbiorcę/2 miesiące	4,92	5,31	4,92	5,31	4,92	5,31
	2) w rozliczeniach w oparciu o wskazania wodomierza zainstalowanego do pomiaru wody bezpowrotnie zużytej						
	- w zł/odbiorcę/ miesiąc	1,94	2,10	1,94	2,10	1,94	2,10
	- w zł/odbiorcę/2 miesiące	1,94	2,10	1,94	2,10	1,94	2,10
	3) w rozliczeniach w oparciu o wskazania wodomierza mierzącego ilość wody dostarczanej do lokalu w budynku wielolokalowym						
	w zł/odbiorcę/ miesiąc	3,11	3,36	3,11	3,36	3,11	3,36
	- w zł/odbiorcę/2 miesiące	3,11	3,36	3,11	3,36	3,11	3,36
	4) w rozliczeniach na podstawie przepisów dotyczących przeciętnych norm zużycia wody						
	- w zł/odbiorcę/ miesiąc	2,07	2,24	2,07	2,24	2,07	2,24
	- w zł/odbiorcę/2 miesiące	2,98	3,22	2,98	3,22	2,98	3,22

Do cen i stawek opłat netto, określonych w kolumnach 2, 4 i 6 w powyższej tabeli doliczono obowiązujący podatek od towarów i usług (VAT), zgodnie z § 2 pkt 9, 11 Rozporządzenia. Zgodnie z obowiązującymi przepisami stawka podatku wynosi 8 %.

**Tabela 2. Wysokość cen i stawek za odprowadzone ścieki**

Lp.	Wyszczególnienie	Taryfowa grupa odbiorców usług					
		Gospodarstwa domowe		Przemysł i usługi		Pozostali odbiorcy	
		netto	brutto	netto	brutto	netto	brutto
0	1	2	3	4	5	6	7
1.	Cena za 1 m <sup>3</sup> odprowadzonych ścieków w zł	5,52	5,96	5,52	5,96	5,52	5,96
<b>Opłata abonamentowa</b>							
2.	Stawka opłaty abonamentowej:						
	1) w rozliczeniach za ilość odprowadzonych ścieków ustaloną na podstawie zużycia wody zgodnie ze wskazaniami wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego						
	- w zł/odbiorcę/ miesiąc	3,69	3,99	3,69	3,99	3,69	3,99
	- w zł/odbiorcę/2 miesiące	4,53	4,89	4,53	4,89	4,53	4,89
	2) w rozliczeniach w oparciu o wskazania wodomierza mierzącego ilość wody dostarczanej do lokalu w budynku wielolokalowym						
	- w zł/odbiorcę/ miesiąc	2,85	3,08	2,85	3,08	2,85	3,08
	- w zł/odbiorcę/2 miesiące	2,85	3,08	2,85	3,08	2,85	3,08
	3) w rozliczeniach na podstawie przepisów dotyczących przeciętnych norm zużycia wody						
	- w zł/odbiorcę/ miesiąc	1,96	2,12	1,96	2,12	1,96	2,12
	- w zł/odbiorcę/2 miesiące	2,80	3,02	2,80	3,02	2,80	3,02

Do cen i stawek opłat netto, określonych w kolumnach 2, 4 i 6 w powyższej tabeli doliczono podatek VAT, zgodnie z § 2 pkt 10,11 Rozporządzenia. Zgodnie z obowiązującymi przepisami stawka podatku wynosi 8 %.

**Tabela 3. Stawki opłat za przyłączenie do urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych**

Lp.	Wyszczególnienie	Stawka opłaty w zł	
		netto	brutto
	1	2	3
1.	Stawka za przyłączenie do urządzeń wodociągowych */	98,00	105,84
2.	Stawka za przyłączenie do urządzeń kanalizacyjnych */	98,00	105,84

\*/ Powyższe stawki zawierają koszty przeprowadzenia prób technicznych zgodnie z § 5pkt. 7) Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 28.06.2006 r. Wyżej wymienione stawki nie obejmują kosztów dojazdu do miejsca wykonywanej usługi.

Do stawek opłat netto, określonych w kolumnie 2 tabeli 3 doliczono podatek VAT.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami stawka podatku wynosi 8 %.

## **VI. Warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy pomiarowe:**

Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków prowadzone są na podstawie określonych w taryfie cen i stawek opłat oraz ilości dostarczonej wody i odprowadzonych ścieków.

1. Ilość dostarczonej do nieruchomości wody ustala się na podstawie wskazania wodomierza głównego.
2. W przypadku braku wodomierza ilość dostarczonej wody ustala się w oparciu o przeciętne normy zużycia wody określone w rozporządzeniu wydanym na podstawie art. 27 ust. 3 Ustawy.
3. Ilość odprowadzonych ścieków w budynkach wyposażonych w urządzenia pomiarowe ustala się w oparciu o ich wskazania (art. 27 ust. 4 Ustawy).
4. W razie braku urządzeń pomiarowych ilość odprowadzonych ścieków ustala się, jako ilość równą ilości dostarczonej wody lub określonej w umowie (art. 27 ust. 5 Ustawy).
5. W rozliczeniach ilości odprowadzonych ścieków ilość bezpowrotnie zużytej wody uwzględnia się wyłącznie w przypadkach, gdy wielkość jej zużycia na ten cel ustalona jest na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt Odbiorcy usług (art.27 ust. 6 Ustawy).
6. Opłata abonamentowa regulowana jest przez Odbiorcę usług niezależnie od tego, czy Odbiorca usług pobierał wodę lub odprowadzał ścieki w okresie rozliczeniowym określonym w umowie.
7. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego działania wodomierza głównego, jeżeli umowa nie stanowi inaczej, ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 3 miesięcy przed stwierdzeniem niesprawności działania wodomierza, a gdy jest to niemożliwe – na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego lub iloczynu średniomiesięcznego zużycia wody w roku ubiegłym i liczby miesięcy nieprawidłowego działania wodomierza.
8. Spółka na wniosek Odbiorcy usług dokonuje sprawdzenia prawidłowości działania wodomierza głównego.
9. W przypadku, gdy sprawdzenie prawidłowości działania nie potwierdza zgłoszonych przez Odbiorcę usług zastrzeżeń, pokrywa on koszty sprawdzenia.
10. Za świadczone usługi Spółka wystawia faktury.
11. Odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki na warunkach i w terminach określonych na otrzymanej fakturze.
12. Zgłoszenie przez Odbiorcę zastrzeżeń do wysokości faktury nie wstrzymuje jej zapłaty.
13. W przypadku nadpłaty zalicza się ją na poczet przyszłych należności lub na żądanie Odbiorcy usług zwraca się ją w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku w tej sprawie.
14. Pozostałe szczegółowe zasady rozliczeń precyzuje regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków, obowiązujący na terenie działania Spółki.

## **VII. Warunki stosowania cen i stawek opłat**

### **a) zakres świadczonych usług dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców**

Zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków prowadzone jest przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w zakresie:

- poboru, uzdatniania i rozprowadzania wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi,
- odprowadzania i oczyszczania ścieków na oczyszczalni.

Usługi w ramach zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków są świadczone dla taryfowych grup Odbiorców określonych szczegółowo w Rozdziale IV niniejszej taryfy.

Spółka zobowiązana jest do zapewnienia zdolności posiadanych urządzeń do realizacji usług:

- ciągłej dostawy wody w wymaganej ilości, o jakości wymaganej prawem i pod odpowiednim ciśnieniem,
- niezawodnego, w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami, odprowadzania ścieków komunalnych w celu ich oczyszczania na oczyszczalni.

Obowiązek ten Spółka wypełnia w trybie bieżącej eksploatacji posiadanych urządzeń, planowania i realizacji odnowy i modernizacji oraz zapewnienia fachowego nadzoru nad budową nowych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w mieście.

#### **b) standardy jakościowe obsługi odbiorców usług**

Określone w taryfie ceny i stawki opłat abonamentowych są stosowane przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi Odbiorców usług wynikających z obowiązujących przepisów prawa, regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Olsztyn oraz umów zawartych z poszczególnymi Odbiorcami usług wodociągowych i kanalizacyjnych.

Obsługa Odbiorców usług realizowana jest przez Biuro Obsługi Klienta, który zajmuje się sprawami zgłaszanymi do Spółki: bezpośrednio, telefonicznie i elektronicznie.

Skargi, wnioski, postulaty Odbiorców usług są rejestrowane i uwzględniane w bieżącej działalności i planach rozwojowych Spółki.

Spółka posiada całodobowy punkt przyjmowania zgłoszeń o awariach wodociągowo-kanalizacyjnych, nr telefonu 994.

#### **c) rozliczanie odbiorców w okresie przejściowym**

Rozliczając Odbiorcę za usługi dostawy wody i odprowadzania ścieków w okresie przejściowym (czyli za okres rozliczeniowy obejmujący koniec roku 2016 i początek roku 2017), Spółka dokona oszacowania ilości zużycia wody i odprowadzonych ścieków na podstawie średniodobowego zużycia pomiędzy odczytami, proporcjonalnie do liczby dni obowiązywania poprzedniej i nowej taryfy. Należność za wodę i ścieki naliczana będzie według określonej w ten sposób ilości wody i odprowadzonych ścieków oraz cen i stawek opłat obowiązujących odpowiednio w poprzedniej i nowej taryfie.